

ていねいな暮らしを。

LIXIL

Life with EXTERIORエクステリアは、家の周囲を装飾するだけではありません。

エクステリアが実現する心地よい住まいと暮らし

エクステリアとは、家のまわりを取り巻く空間や環境のこと。

具体的には、「門」や「車庫」「庭まわり」など、「家」の外側にあるものをさします。「家」と一体化した理想的な空間を演出するほかに、プライバシーを守ったり、悪天候の際に家や車などを保護する大事な役目もあるのです。

1 スクリーン

Screen

フェンス/スクリーン

フェンス・塀の仕様はスペースに合わせて検討しましょう

隣地や道路との境界から、建物までの距離(離れ寸法)によって、塀の仕様は限られてきます。スペースに合わせて検討するとともに、**プライバシーの確保や防犯**という視点から、仕様を見直すことも必要です。



スクリーンフェンスとは、フェンスの中でも**プライバシー空間を作る機能**が高いため、侵入者や視線をさえぎるための十分な高さや、目隠しの機能を備えたものです。デザイン性の高いスクリーンを利用し、庭の一部をリビングスペースとして活用するのも、新しい使い方としておすすめです。

意匠性の高いスクリーン

Dスクリーンは、デザイナーズパーツの面材と必要部品をユニット化したものです。意匠性の高いスクリーンフェンスの施工が手軽にできます。



デザイナーズパーツ Dスクリーン



Dスクリーン横張り

3 車庫まわり

Garage

カーポート/大型伸縮門扉/ハンガーゲート/オーバードア
見つけませんか?あなたにあった「ガレージ」を
車を収納することだけが、ガレージではありません。
ガレージには、**住まいや暮らしにあった作り方**があるんです。



アーキテクト ワイド



ソーラーパネルも取付け可能
キューポータプラスワイド

大事な愛車を守る

カーゲートを設置することで、大事な愛車の盗難や車上荒らしを防ぐ効果があります。

車が汚れにくいガレージに

車庫に屋根をつけることで、雨風を防ぎやすくなり車も汚れにくくなります。

雨の日にもそのまま玄関へ

家の玄関に直通の屋根付きガレージを作れば、雨の日にも傘いらず。

3 車庫まわり



2 門まわり



2 門まわり

Gate

門扉/フェンス/ファンクションユニット/手すり
知的でシンプルな意匠や新発想で門まわりの表情を一新。

門やフェンスは、その内側にある「家」の印象を大きく変える要素です。しかし、**外観だけではなくその機能が安心した暮らしを作る**のです。



ライフモダンII

プライバシーをきちんと守りたい

外部から覗けない門扉を付けることで、プライバシーを守り、侵入しづらい環境を作れます。

ワイヤール・デコクインセ

照明で暗がりをつくらない
門まわりに照明を設置し、家の周囲に暗がりを作らないことは防犯対策に繋がります。



ライフモダンII / ログコートフェンス



プレミス門扉

4 庭まわり

Garden

ガーデンルーム/テラス/ウッドデッキ
庭先の活用範囲がさらに広がります。
強い日差しもカットでき、庭先の活用範囲がさらに広がります。
天候に関係なく庭を楽しむには最適です。



サンクスペースII

サンクテラスII

多目的スペースとしてお庭を有効活用。

洗濯物を干すスペースや、ライフスタイルにあった収納スペースとして、お好みにあわせて、お庭を有効活用できます。

ナチュラルなライフスタイルをプロデュース。

ワンランク上の贅沢は、庭のガーデンルームで過ごす時間。
現在の住環境を変えることなく、得られる充足感。

ガーデンルーム
キャンペーン対象商品

NEW暖蘭物語

**ガーデンルーム
キャンペーン実施中!**



ガーデンルームキャンペーン

キャンペーン対象のガーデンルーム「NEW暖蘭物語」「自然浴家族ジーマ」「ココマ」「フィリアII」をご成約のお客様に、オプション+ガーデンファニチャー商品

10万円分プレゼント

キャンペーン
開催期間 **7/31** (火) まで



この他にも多数のオプションをご用意!
7/31までに納品させていただいたガーデンルームが対象となります。(テラス仕様は対象外です)
※ご選択オプションの総額がキャンペーンの設定金額以上の場合、差額分はお客様のご負担となります。ご了承ください。
※ガーデンルームのタイプによっては設定できません。

garden living
furniture & goods
ガーデンリビングを楽しむためのファニチャーや、こだわりのグッズ。屋内はもちろん、屋外でも使える高品質な商品もいっぱいです。
※ぬれ線、ペットバス、テラツァウディシリーズを除く

同時開催! 毎月111名様に当たる! 総額1,000万円相当

ガーデンキャンペーン

2012年5月1日(火) ▶ 7月31日(火) WEBで応募



NEW **暖蘭物語**
だん らん もの がたり

高級感と品格あふれる
ガーデンルームで手に入れる、上質な暮らし。

※間口2間×出幅6尺、土間仕様、スタイルA デザインパネル仕様、
屋根材:ポリカーボネート板(クリア)
カラー:アイボリーホワイト
※床材・オプション・工事費別途

メーカー希望標準価格 **¥1,429,050**(税込)



自然浴家族 Zima
ジーマ

開け閉め自由な折戸パネルで、
いつでもオープンテラスに变身。

※間口1.5間×出幅8尺 土間仕様・ベース材なし
屋根材:ポリカーボネート板(クリア)
カラー:シャイングレー+柿渋
※床材・オプション・工事費別途

メーカー希望標準価格 **¥981,540**(税込)



Garden Lounge **cocomo**
ココマ

ウッディ調でシンプルでデザイン。
心地よい庭のラウンジルーム。

※間口1.5間×出幅6尺 土間仕様・ベース材なし
屋根材:ポリカーボネート板(クリア)
前面フィックスパネル:ポリカーボネート板(クリア)
側面部:ポリカーボネート板(クールマット)
カラー:イタリアンウォールナット+シャイングレー
腰壁横排水
※床材・オプション・工事費別途

メーカー希望標準価格 **¥801,885**(税込)



フィリアII

実用性の高いシンプルな空間。
リーズナブルなガーデンルーム。

※間口1.5間×出幅6尺、土間・デッキ仕様
屋根材:ポリカーボネート板(クリア)
カラー:マイルドブラック
床材:樹の木Ⅲ
※床材・オプション・工事費別途

メーカー希望標準価格 **¥547,995**(税込)

6/9(土)、10(日)

LIXIL 東京ショールームにて相談会実施

お見積りと一緒にご自宅のペースを

額縁付きでプレゼント!

専門マイスターのお店
エクステリアマイスター

当社は、LIXILリフォームネット登録のガーデン&エクステリアショップです。

EXTERIOR & GARDEN DESIGN WORKS

Garden工房せせらぎ

三和エクステリア京浜販売株式会社
〒211-0041 川崎市中原区下小田中 6-29-6
TEL(044)752-0169 FAX(044)797-2601
<http://sanwa-keihin.co.jp/>

※キャンペーン主催:株式会社LIXIL ※キャンペーン対象エリア:関東一都六県、山梨県、長野県、福島県、新潟県 ※掲載商品の表示価格はすべて税込価格です。※掲載商品の表示価格はメーカー希望標準価格です。工事費はプラン・敷地状況等によって異なりますので、お気軽に当店係員までお問い合わせください。

ていねいな暮らしを。

LIXIL

対象商品
1

TOEX NEW 暖蘭物語
だん らん もの がたり



高級感と品格あふれる
ガーデンルームで、
手に入れる上質な暮らし。

※間口2間×出幅6尺、土間仕様、スタイルA デザインパネル仕様
屋根材:ポリカーボネート板(クリア)、カラー:アイボリーホワイト
※床材・オプション・工事費別途

メーカー希望標準価格 **¥1,429,050** (税込)

対象商品
3

Garden Lounge
TOEX cocoma
ココマ

ウッディ調のシンプルデザイン。
心地よい庭のラウンジルーム。



※間口1.5間×出幅6尺、土間仕様・ベース材なし、屋根材:ポリカーボネート板(クリア)
前面フィックスパネル:ポリカーボネート板(クリア)、側面部:ポリカーボネート板(クールマット)
カラー:イタリアンウォールナット+シャイングレー、腰壁横排水
※床材・オプション・工事費別途

メーカー希望標準価格 **¥801,885** (税込)

ガーデンルーム キャンペーン

対象商品
2

TOEX 自然浴家族 Zima
ジマ

開け閉め自由な折戸パネルで、
いつでもオープンテラスに変身。



※間口1.5間×出幅8尺、土間仕様・ベース材なし、屋根材:ポリカーボネート板(クリア)、
カラー:シャイングレー+楠波
※床材・オプション・工事費別途

メーカー希望標準価格 **¥981,540** (税込)

対象商品
4

TOEX フィリアII

実用性の高いシンプルな空間。
リーズナブルなガーデンルーム。



※間口1.5間×出幅6尺、土間・デッキ仕様、屋根材:ポリカーボネート板(クリア)
カラー:マイルドブラック、床材:樹の木Ⅲ
※床材・オプション・工事費別途

メーカー希望標準価格 **¥547,995** (税込)

上記 **1** ~ **4** のキャンペーン対象商品を
ご成約のお客様に...

ガーデンルームをもっと心地よい空間にする

OPTION
オプション

TOEXのガーデンルームをより快適にする
あると便利なオプションいろいろ。



※ご選択オプションの総額がキャンペーンの設定金額分以上の場合、
差額分はお客様のご負担となります。ご了承ください。
ガーデンルームのタイプによっては、設定できません。

10万円分 プレゼント

7/31までに納品させていただいたガーデンルームが対象となります。(※テラス仕様は対象外です。)

キャンペーン
開催期間
7/31 (火) まで

garden living
furniture & goods

ガーデンリビングを楽しむためのファニチャーや、こだわりのグッズ。
屋内はもちろん、屋外でも使える高品質な商品もいっぱいです。



※ぬれ履、ベントバス、テラスソファウレックスを除く

同時開催! 毎月111名様に当たる!
総額1,000万円相当

ガーデン キャンペーン

2012年5月1日(火) ▶ 7月31日(火)

WEBで応募



あなたの理想のライフスタイルづくりをお手伝いする

エクステリア 商談会開催

ショールームにて当社が出張して商談会をおこないます。当社スタッフが、ご家族で実現したいライフスタイルをご提案いたします。

ショールームにて開催

開催期間

6/9・10
(土) (日)

見積無料

ガーデン・エクステリア工事のことなら当店にお任せ!

このチラシをご持参ください
チラシをお忘れの場合は、「チラシを見た」と受付でお申し出下さい。商談会にご案内いたします。

ショールームで、実際にエクステリアに触れてみてください!!

2F
ライブラリー
階段
屋内展示場2F

1F
広いのね~♪

機能門柱
ポスト
表札・フェンス
エクステリアライト
車庫まわり
商談コーナー
キッズコーナー
プラスG
門扉・フェンス・車庫まわり
機能門柱・門扉
プラスG
門扉・フェンス
車庫まわり

門扉・フェンスラック

ガーデンルーム
●自然浴家族Zima(ジーマ)
●色/シャイングレー+イタリアンウォールナット
●仕様/デッキ仕様(樹の木目:ライトベージュ)、屋根材:ポリカ(クリア)、内部日除け、引き違い網戸、パネルスクリーンH(H800)、パネルスクリーンB(H400)、収納物干し、内面デッキスロープ
●サイズ/2間8R

ガーデンルーム
●ココマ
●色/シャイングレー+イタリアンウォールナット
●仕様/デッキ仕様(内面デッキ立上仕様)、脚の木目(内側ソフトブラウン) 外側ダークブラウン)、点検口、屋根材:ポリカ(クリアブルー)、可動ルーバー、前面パネル:フィックス2.上げ下げ窓2、ポリカーボネート(クリアマット)、側面折戸(パネル:ポリカーボネート(クリアマット)、内部日除け(ブラウングレー)、可動半扉)、ロールスクリーン(グレー)、MDOロールスクリーン(ソフトブラウン)、MDサイズスクリーン(ソフトブラウン)
●サイズ/2間+4R(H2400)

ガーデンルーム
●暖蘭物語
●色/アイボリー+ホワイト+シルキーアイボリー
●仕様/土間仕様(サンベネッセB-12)、屋根材:ポリカ(クリア)、側面(腰壁タイプ+スタイルB)、基本タイプ+スタイルA+スリガラス仕様)、前面(基本タイプ+スタイルA)、内部日除け、カーテンレール(ダブル)、収納網戸
●サイズ/2.5間8R(H2400)

ガーデンルーム
●ココマ(腰壁タイプ)
●色/シャイングレー+パロックチーク
●仕様/土間仕様(デザート)、屋根材:ポリカ(クリアマット)、前面パネル:フィックス:3.上げ下げ窓:1(強化ガラス)、側面折戸:パネル:ポリカーボネート(クリアマット)、フロート板ガラス透明、内部日除け(ホワイト)、垂木内蔵照明、ローマンシェード、側面換気窓
●サイズ/1.5間+0.5間6R(H2400)

カーポート

ブランシェ(カーテン)

インプラス

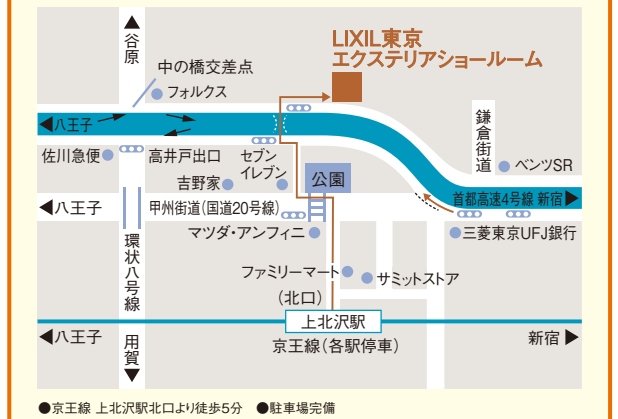
カーポート

※ショールームにより展示品が異なります。ご了承ください。

LIXIL東京 エクステリアショールーム

見て! 触れて!
体感してください!!

アクセス
〒168-0073
東京都杉並区下高井戸5-4-41
☎03-3290-8620
営業時間 AM10:00~PM5:00
休館日 毎週水曜日(祝日の場合は営業) 夏期・年末年始



キャンペーン期間中

粗品プレゼント!

プレゼントをご用意して
ご来場をお待ちしております。

※数に限りがございます。無くなり次第終了とさせていただきます。



当社は、LIXILリフォームネット登録のガーデン&エクステリアショップです。

EXTERIOR & GARDEN DESIGN WORKS

Garden工房せせらぎ

三和エクステリア京浜販売株式会社
〒211-0041 川崎市中原区下小田中 6-29-6
TEL(044)752-0169 FAX(044)797-2601
<http://sanwa-keihin.co.jp/>

三和 せせらぎ 検索

